

Supplemento STRAORDINARIO alla "Gazzetta Ufficiale", n. 6 dell'8 gennaio 1962

*Spedizione in abbonamento postale - Gruppo 1*



# GAZZETTA UFFICIALE

## DELLA REPUBBLICA ITALIANA

**PARTE PRIMA**

**ROMA - Lunedì, 8 gennaio 1962**

**SI PUBBLICA TUTTI I GIORNI  
MENO I FESTIVI**

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DI GRAZIA E GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE DELLE LEGGI - TEL. 850-139 850-841 852-381  
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO-LIBRERIA DELLO STATO-PIAZZA G. VERDI 10, ROMA - TEL. 841-088 848-184 841-737 898-144

### MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

### NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

# PROSPETTO DEI DATI INTEGRATIVI DI TARIFFA

PER ALCUNI COMUNI DELLA

## Provincia di MESSINA

stabiliti ai sensi dell'articolo 64 del Regolamento per la formazione del N. C. E. U., approvato con D. P. R. 1° dicembre 1949, n. 1142, con la procedura prescritta dall'articolo 11 del R. D. L. 13 aprile 1939, n. 652, convertito nella legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con D. L. 8 aprile 1948, n. 514 e dagli articoli 9, 10, 11, 32, 33 e 34 del Regolamento citato.



## QUADRO GENERALE DELLE CATEGORIE PER GLI IMMOBILI A DESTINAZIONE ORDINARIA

### GRUPPO A

- A/1. - Abitazioni di tipo signorile
- A/2. - Abitazioni di tipo civile.
- A/3. - Abitazioni di tipo economico.
- A/4. - Abitazioni di tipo popolare.
- A/5. - Abitazioni di tipo ultrapolulare.
- A/6. - Abitazioni di tipo rurale.
- A/7. - Abitazioni in villini.
- A/8. - Abitazioni in ville.
- A/9. - Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici.
- A/10. - Uffici e studi privati.
- A/11. - Abitazioni ed alloggi tipici dei luoghi.

### GRUPPO B

- B/1. - Collegi e convitti, edueandati, ricoveri, orfanotrofi, ospizi, conventi, seminari e caserme.
- B/2. - Case di cura ed ospedali (compresi quelli costruiti o adattati per tali speciali scopi e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro e non rientrano pertanto nell'art. 10 della legge).
- B/3. - Prigioni e riformatori.
- B/4. - Uffici pubblici.
- B/5. - Scuole, laboratori scientifici.
- B/6. - Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della Categoria A/9.
- B/7. - Cappelle ed oratori non destinati all'esercizio pubblico dei culti.
- B/8. - Magazzini sotterranei per depositi di derrate.

### GRUPPO C

- C/1. - Negozi e botteghe.
- C/2. - Magazzini e locali di deposito.
- C/3. - Laboratori per arti e mestieri.
- C/4. - Fabbricati e locali per esercizi sportivi (compresi quelli costruiti o adattati per tali speciali scopi e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro e pertanto non rientrano nell'art. 10 della legge).
- C/5. - Stabilimenti balneari e di acque curative (compresi quelli costruiti o adattati per tali scopi e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro e pertanto non rientrano nell'art. 10 della legge).
- C/6. - Stalle, scuderia, rimessa, autorimessa (quando non abbiano le caratteristiche per rientrare nell'art. 10 della legge).
- C/7. - Tettoie chiuse od aperte.

### AVVERTENZA

Le tariffe delle categorie del gruppo A sono riferite al vano utile, quelle del gruppo B al metro cubo e quelle del gruppo C al metro quadrato (articoli da 45 a 52 del Regolamento citato)

**Dati integrativi di tariffa del nuovo catasto edilizio urbano per i sottolencati comuni della provincia di Messina.**

### IL MINISTRO PER LE FINANZE

Visto l'art. 64 del Regolamento per la formazione del nuovo Catasto edilizio urbano approvato con decreto del Presidente della Repubblica 1° dicembre 1949, n. 1142, che prevede l'integrazione del quadro delle categorie e classi quando sia accertata l'esistenza di unità immobiliari aventi destinazione ordinaria e caratteristiche notevolmente difformi da quelle proprie delle categorie e classi prestabilite per una zona censuaria;

Considerato che tale circostanza si è verificata in alcuni comuni della provincia di Messina;

Visto che per l'integrazione dei quadri delle categorie e classi e per la determinazione delle tariffe delle nuove categorie e classi istituite è stata regolarmente seguita la procedura prescritta dall'art. 11 del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652, convertito nella legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con decreto legislativo 8 aprile 1948, n. 514, e dagli articoli 9, 10, 11, 32, 33 e 34 del Regolamento citato;

### DISPONE

la pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica Italiana, ai sensi dell'art. 36 del Regolamento citato, dei prospetti contenenti i dati di tariffa del nuovo Catasto edilizio urbano per le nuove categorie e classi istituite a integrazione di quelli pubblicati nel supplemento straordinario alla *Gazzetta Ufficiale* n. 240 del 18 aprile 1954, nei seguenti comuni della provincia di Messina:

Capo d'Orlando, Capri Leone, Caronia, Casalvecchio Siculo, Cesarò, Fondachelli Fantina, Francavilla Sicilia, Frazzanò, Furnari, Gaggi, Galati Mamertino, Gioiosa Marea, Letojanni, Librizzi, Mazzarrà S. Andrea, Messina, Mirto, Leni, Mojo Alcantara, Monforte S. Giorgio, Motta Camastra, Naso, Raccua, Roccaflorita, Roccalumera, Rocca Valdina, Roccella Valdemone, Sinagra, S. Alessio Siculo, S. Marco d'Alunzio, Tortorici, Tusa, Valdina.

Roma, addì 3 agosto 1961

*Il Ministro: TRABUCCHI*

### INDICE

| N. | COMUNI                           | Pag. | N. | COMUNI                         | Pag. |
|----|----------------------------------|------|----|--------------------------------|------|
| 1  | Capo d'Orlando . . . . .         | 5    | 18 | Mirto . . . . .                | 5    |
| 2  | Capri Leone . . . . .            | 5    | 19 | Mojo Alcantara . . . . .       | 5    |
| 3  | Caronia . . . . .                | 5    | 20 | Monforte San Giorgio . . . . . | 5    |
| 4  | Casalvecchio Siculo . . . . .    | 5    | 21 | Motta Camastra . . . . .       | 5    |
| 5  | Cesarò . . . . .                 | 5    | 22 | Naso . . . . .                 | 5    |
| 6  | Fondachelli-Fantina . . . . .    | 5    | 23 | Raccua . . . . .               | 5    |
| 7  | Francavilla di Sicilia . . . . . | 5    | 24 | Rocca Florita . . . . .        | 5    |
| 8  | Frazzanò . . . . .               | 5    | 25 | Roccalumera . . . . .          | 5    |
| 9  | Furnari . . . . .                | 5    | 26 | Roccavalдина . . . . .         | 5    |
| 10 | Gaggi . . . . .                  | 5    | 27 | Roccella Valdemone . . . . .   | 5    |
| 11 | Galati Mamertino . . . . .       | 5    | 28 | San Marco d'Alunzio . . . . .  | 5    |
| 12 | Gioiosa Marea . . . . .          | 5    | 29 | Sant'Alessio Siculo . . . . .  | 5    |
| 13 | Leni . . . . .                   | 5    | 30 | Sinagra . . . . .              | 5    |
| 14 | Letojanni . . . . .              | 5    | 31 | Tortorici . . . . .            | 5    |
| 15 | Librizzi . . . . .               | 5    | 32 | Tusa . . . . .                 | 5    |
| 16 | Mazzarrà Sant'Andrea . . . . .   | 5    | 33 | Valdina . . . . .              | 5    |
| 17 | Messina:                         |      |    |                                |      |
|    | Zona censuaria seconda . . . . . |      |    |                                |      |

**Comune di CAPO D'ORLANDO**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/1 ..... | U      | 23                                    | 1,50         |

**Comune di CAPRI LEONE**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 24                                    | 1,20         |

**Comune di CARONIA**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/1 ..... | U      | 24                                    | 1,20         |
| B/5 ..... | U      | 24                                    | 1,20         |

**Comune di CASALVECCHIO SICULO**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/4 ..... | 1      | 23                                    | 1,50         |
| B/5 ..... | 1      | 23                                    | 1,70         |

**Comune di CESARÒ**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/4 ..... | U      | 24                                    | 1,20         |

**Comune di FONDACHELLI-FANTINA**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 25                                    | 1 —          |

**Comune di FRANCAVILLA DI SICILIA**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/3 ..... | U      | 23                                    | 1,80         |

**Comune di FRAZZANÒ**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 24                                    | 1,20         |

**Comune di FURNARI**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 23                                    | 1,50         |

**Comune di GAGGI**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 23                                    | 1,50         |

**Comune di GALATI MAMERTINO**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 24                                    | 1,20         |

**Comune di GIOIOSA MAREA**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/2 ..... | U      | 24                                    | 1,40         |
| B/5 ..... | U      | 23                                    | 1,80         |

**Comune di LENI**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 24                                    | 1 —          |

**Comune di LETOJANNI**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 23                                    | 1,90         |

**Comune di LIBRIZZI**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 25                                    | 0,90         |

**Comune di MAZZARRÀ SANT'ANDREA**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| A/2 ..... | 5      | 22                                    | 148 —        |
| A/2 ..... | 6      | 21                                    | 178 —        |

**Comune di MESSINA**

(Zona censuaria seconda)

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| A/4 ..... | 14     | 20                                    | 252 —        |
| A/4 ..... | 15     | 19                                    | 302 —        |
| A/4 ..... | 16     | 18                                    | 362 —        |

**Comune di MIRTO**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 24                                    | 1,40         |

**Comune di MOJO ALCANTARA**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/4 ..... | U      | 24                                    | 1 —          |
| B/5 ..... | U      | 24                                    | 1,40         |

**Comune di MONFORTE SAN GIORGIO**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 23                                    | 1,50         |

**Comune di MOTTA CAMASTRA**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 23                                    | 1,50         |

**Comune di NASO**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 23                                    | 1,20         |

**Comune di RACCULA**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 25                                    | 0,80         |

**Comune di ROCCA FIORITA**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/4 ..... | U      | 25                                    | 0,90         |
| B/5 ..... | U      | 25                                    | 0,70         |

**Comune di ROCCALUMERA**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 23                                    | 1,70         |

**Comune di ROCCAVALDINA**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 23                                    | 1,60         |

**Comune di  
ROCCELLA VALDEMONE**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 24                                    | 1,20         |

**Comune di  
SAN MARCO D'ALUNZIO**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 24                                    | 1,20         |

**Comune di SANT'ALESSIO SICULO**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/4 ..... | U      | 24                                    | 1 —          |

**Comune di SINAGRA**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 24                                    | 1,20         |

**Comune di TORTORICI**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/2 ..... | U      | 24                                    | 1,30         |
| B/5 ..... | U      | 25                                    | 1,30         |

**Comune di TUSA**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 23                                    | 1,60         |

**Comune di VALDINA**

| Categoria | Classe | Percentuale complessiva di detrazione | Tariffa Lire |
|-----------|--------|---------------------------------------|--------------|
| B/5 ..... | U      | 24                                    | 1,40         |

(5624)

PETTINARI UMBERTO, *direttore*SANTI RAFFAELI, *gerente*



**PREZZO L. 100**